

## **Niederschrift**

über die öffentliche Vorstandssitzung

Ort: Gemeindehaus Gebsattel

Datum: 11.05.2015

### **Tagesordnung:**

- 1. Entwurf Wege- und Gewässerplan, Vorstellung durch bbV-Landsiedlung, Diskussion und Ergänzung**
- 2. Sachstand Planung OD StStr2249**
- 3. Sachstand Dorferneuerungsplan, Vergabe einer Objektplanung**
- 4. Sonstiges**

Anwesend:

- |   |  |
|---|--|
| 1. Der Vorsitzende des Vorstands der Teilnehmergeinschaft:<br>BD Rebhan   | Der Vorsitzende hat den Vorstand der Teilnehmergeinschaft zur heutigen Sitzung einberufen. Die Gesamtzahl der Vorstandsmitglieder beträgt 9; die nebenbezeichneten Mitglieder des Vorstands sind erschienen.   |
| 2. Die Gemeinde<br>1. Bgm. Rößler, Gerd<br>2. Bgm. Volland, Wolfgang  |  |
| 3. Vorstandsmitglieder:<br>1. Seybold, Heidi<br>2. Schott, Martin<br>3. Schmid, Roland<br>4. Hörber, Hermann<br>5. Reichel Gerd<br>6. Köhler, Helmut<br>Eckhardtshof<br>7. Krauthahn, Verena          | vertreten durch:<br>1.<br>2.<br>3.<br>4.<br>5.<br>6.<br>Eckhardtshof<br>7.   |
| 4. Die Stellvertreter:<br>1. <del>Weber, Manfred</del><br>2. Kammler, Martin<br>3. Thürauf, Hans<br>4. Küstner, Hans<br>5. Bigge Hans-Heinrich<br>6. Dürr Hans<br>Eckhardtshof<br>7. Krauthahn, Josef | Die – weiteren – nebenstehenden Stellvertreter nehmen beratend an der Sitzung teil.<br><br>Nach § 26 Abs. 2 Satz 1 Flurbereinigungsgesetz –FlurbG– ist der Vorstand somit beschlussfähig.<br><br>Der Vorstand beschließt mit dem bei den einzelnen Beschlusspunkten eigens vermerkten Abstimmungsverhältnis. |

## 1. Entwurf Wege- und Gewässerplan, Vorstellung durch bbV-Landsiedlung, Diskussion und Ergänzung

- Der Planungstand einschließlich der Ergebnisse der Flurbegehung vom Nachmittag wurden anhand der aktuellen Karte durchgesprochen.
- An der Begehung am Nachmittag nahmen einige aktive Landwirte aus der Vorstandschaft teil.
- Herr Groll von der bbV-Landsiedlung notierte die Anregungen, die auch die Landschaftspflegeelemente betrafen.
- Die Landschaftselemente sollen möglichst parallel zur Bewirtschaftungsrichtung gelegt werden und vorhandene Strukturen absichern und erweitern. (Hangkanten, Abpufferung vorhandener wasserführender Gräben zum Acker.)
- Der durchgesprochene Entwurf soll gemäß den Vorgaben von F2 im Vertrag aufbereitet und bilanziert werden.
- Danach wird er im Gremium behandelt und beschlossen.

## 2. Sachstand Planung OD StStr2249

- Die Kostenvereinbarung mit Gemeinde ist abgeschlossen.
- Der Förderantrag aufgrund der ersten Kostenschätzung ist genehmigt.
- Die aktualisierte Kostenschätzung weist höhere Kosten aus, die Förderung wurde vom ALE in Aussicht gestellt.
- Eine Anpassung des Förderantrags und der Kostenvereinbarung erfolgt nicht aufgrund der aktualisierten Kostenschätzung, sondern nach Vorliegen des Ausschreibungsergebnisses (geringerer Verwaltungsaufwand)
- Die Gesamtmaßnahme wird als Baumaßnahme der Gemeinde durchgeführt
- Gemäß Aussage Bgm. Rösler laufen die Vorbereitungen zur Ausschreibung, so dass mit einem Baubeginn im August gerechnet werden kann.

## 3. Sachstand Dorferneuerungsplan, Vergabe einer Objektplanung

### 3.1 Dorferneuerungsplan

- **Festlegung Förderbudget**
  - Der Vorstand der TG Gebstadel 2 hat in seiner Sitzung vom 15.07.2014 zu den Prüfungserinnerungen des ALE Mfr. beschlussmäßig Stellung genommen und diese in die ortsräumliche Planung und den Dorferneuerungsplan eingearbeitet.
  - Mit Antrag vom 27.01.2015 hat der Vorsitzende um abschließende Prüfung und Festlegung des Förderbudgets Dorferneuerung gebeten.
  - Mit Schreiben B/F-A7551.4-2183 hat das ALE Mfr. das **Förderbudget auf 1.500.000 € festgesetzt.** (siehe Anlage).
- Der offizielle Abstimmungstermin nach §41 FlurbG soll zusammen mit der Abstimmung des Wege- und Gewässerplanes in der Flur erfolgen.
- Weitere Abstimmungen mit den betroffenen TÖB erfolgen im Zuge der erforderlichen Genehmigungsplanungen der Einzelmaßnahmen.
- Die endgültige Fassung der ortsräumlichen Planung vom Ing.Büro Gruber liegt seit Ende März vor.
- **Aufstellung Dorferneuerungsplan**

Der Dorferneuerungsplan (Teil des Plans über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen nach § 41 FlurbG) ist in der Karte M = 1:1000 und dem Bericht zur Vorbereitungsplanung zur ortsräumlichen Planung und Grünordnung vom März 2015 (Ing.Büro Gruber) dargestellt.

**Der Vorstand stellt den Dorferneuerungsplan als Teil des Plans nach § 41 FlurbG auf.**

**Beschluss angenommen mit 9 gegen 0 Stimmen**

Die Planung wird in der nächsten Teilnehmersammlung den Bürgern vorgestellt. (Oktober 15) Der Gemeinde wird eine CD mit den gesamten Unterlagen zur Verfügung gestellt. Der Erläuterungsbericht soll auf der Homepage der Gemeinde der Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden.

### **3.3 Vergabe einer Objektplanung**

- Für den Bereich um das Feuerwehrhaus, einschließlich der Tauberbrücke sowie den Platz am Rathaus einschließlich dem Verbindungsstück zwischen den beiden Plätzen soll eine Objektplanung vergeben werden (Phase 1-3)
- Der Vorsitzende schlägt in Absprache mit Gde und ALE geeignete Büros vor.
- Näheres zur nächsten Sitzung.

### **4. Sonstiges**

- Der Stand der Anträge für die Privatförderung soll an den Bgm. weitergegeben werden.

Die einzelnen Beschlüsse wurden den anwesenden Vorstandsmitgliedern vollinhaltlich vorgelesen.

Für die Niederschrift



Dipl.Ing. Hubert Rebhan,  
Baudirektor  
(TG Vorsitzender, für die Niederschrift)

**Ländliche Entwicklung,  
Flurneueordnung und Dorferneuerung Gebattel 2**

**Gemeinde Gebsattel  
Landkreis Ansbach**

**Anwesenheitsliste zur Vorstandssitzung vom 11.05.2015**

**Vorstandsmitglieder**

**Stellvertreter**

**Gebsattel**

Seybold, Heidi  
Schulstr. 8

*Heidi Seybold*

Weber, Manfred  
An der Dorfmühle 10

.....

Schott, Martin  
Weißengasse 18

*Martin Schott*

Kammleiter, Martin  
Kirchdorfstr. 1

*M. Kammleiter*

Schmid, Roland  
Ahornweg 10

*Roland Schmid*

Thürauf, Hans  
Kirchdorfstr. 15

*Hans Thürauf*

Hörber, Hermann  
Kimberger Str. 9

*H. Hörber*

Küstner, Hans  
Ahornweg 7

*Hans Küstner*

Reichel Gerd  
Nelkenweg 6

*Gerd Reichel*

Bigge Hans-Heinrich  
Kiefernweg 13

*Hans-Heinrich Bigge*

Köhler, Helmut  
Hauptstr. 19

*Helmut Köhler*

Dürr Hans  
Kimberger Str. 4

*Hans Dürr*

**Eckartshof**

Krauthahn, Verena  
Eckartshof 5

*Verena Krauthahn*

Krauthahn, Josef  
Eckartshof 2

*Josef Krauthahn*

Rößler, Gerd  
1.Bgm Gebsattel

*Gerd Rößler*

Volland, Wolfgang  
2.Bgm Gebsattel

*Wolfgang Volland*